

ALLEGATO A

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il/i sottoscritto/i, nato/i a, il
e residente/i in, Via, ai sensi degli artt. 46 e 47 del
D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole/i delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni
mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA/NO

a) di partecipare per

- proprio conto;
- conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al
rappresentato si allega alla presente la procura speciale originale con firma autenticata);
- di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione, con sede in
Via, n., C.F./P.I....., in qualità di
.....munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si
allega dichiarazione sostitutiva di certificazione comprovante la rappresentanza legale, la volontà
del rappresentato di partecipare alla presente indagine di mercato e tutti i dati relativi al certificato
di iscrizione alla C.C.I.A.A.);

b) di essere edotto e di accettare integralmente le condizioni di cui all'avviso di indagine di mercato
immobiliare prot. 317 del 03/04/2023, a firma del Responsabile del procedimento, che è il dott.
Vincenzo Cassì, nella qualità di Direttore dell'Archivio di Stato di Ragusa;

c) di proporre, per le finalità dell'avviso di indagine di cui alla precedente lett. b), l'immobile sito in
....., Via/C.so/P.zza n.....,
identificato al C.F. al foglio part.

o in alternativa

di proporre, per le finalità dell'avviso di indagine di cui alla precedente lett. b), i seguenti immobili:

1., Via/C.so/P.zza n.....,
identificato al C.F. al foglio part.

2., Via/C.so/P.zza n.....,
identificato al C.F. al foglio part.

(in caso di altri immobili indicare in separato foglio da allegare al presente)

- d) di essere proprietario dell'immobile proposto alla precedente lettera c) o di avere comunque la disponibilità, giuridica e materiale, per concedere in locazione il bene;
- e) che la destinazione urbanistica dell'immobile/i proposto/i è compatibile con l'uso previsto dal presente avviso immobiliare;
- f) che tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente e che è presente la certificazione energetica;
- g) che l'immobile/i rispetta/rispettano tutte le norme attualmente vigenti in materia di igiene e sicurezza;
- h) che l'immobile/i è/sono in possesso del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24 e 25 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. e quindi conforme alle normative vigenti in materia di impianti, di superamento delle barriere architettoniche, di sicurezza dei luoghi di lavoro (D.lgs. n. 81/2008), e che la destinazione ad ufficio pubblico è compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti e adottati; Per i fabbricati per i quali sia necessaria la realizzazione delle opere di adeguamento, le voci da f) ad h) sono sostituite dalla seguente:

il sottoscritto si impegna ad eseguire ed ultimare i lavori e a produrre tutte le certificazioni necessarie entro sei mesi dalla data di stipula del contratto;
- i) di eleggere il proprio domicilio per tutta la durata della presente procedura al numero di tel./indirizzo mail indicato sul plico,
- l) di voler ricevere le comunicazioni inerenti alla presente procedura al numero di tel./indirizzo mail indicato sul plico;
- m) che la presente proposta è valida e vincolante per 12 mesi dal termine ultimo di presentazione.

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si autorizza al trattamento dei dati personali.

Luogo e data

Il/I dichiarante/i

ALLEGATO B

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (Art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/i sottoscritto/i, nato/i a, il
e residente/i in, Via, ai sensi degli artt. 46 e 47 del
D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole/i delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni
mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA/NO (*)

- a) di non essere stato dichiarato interdetto/i, inabilitato o fallito/i o comunque destinatario di provvedimenti che comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e che a proprio carico non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(in caso di partecipazione in forma associata)

- che la Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui D. Lgs 231/2001;
- b) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 2 della legge 27 dicembre 1956. n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- d) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- e) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza;
- f) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella di appartenenza;

g) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice Penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. n. 152 del 13 maggio 1991, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 203 del 12 luglio 1991;

o in alternativa

che pur essendo stato vittima dei reati di cui sopra non ha ommesso di denunciare i fatti all'autorità giudiziale, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della L. n. 689 del 24 novembre 1981.

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

Luogo e data

Il/I dichiarante/i

* NB: in caso di partecipazione in forma associata, le dichiarazioni di cui alle lettere b), c), d), e), f), g) vanno rese anche dagli amministratori delegati e dai procuratori muniti di poteri di rappresentanza verso l'esterno.

ALLEGATO C

RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA DELL'IMMOBILE (*)

UBICAZIONE:
IDENTIFICATIVI CATASTALI:
STATO: LIBERO/OCCUPATO (*)
BREVE DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:

* N.B.: da intendersi stato di occupazione al momento della presentazione della domanda di partecipazione.

ALLEGATI OBBLIGATORI

- 1) Fotografie
- 2) Localizzazione su mappa con evidenza dell'immobile/i proposto/i
- 3) Relazione tecnico descrittiva dell'immobile con specifiche riguardo alle caratteristiche strutturali e alla dotazione impiantistica presente, o da realizzare, in base ai requisiti richiesti nell'avviso di indagine.
- 4) Planimetria in scala adeguata, con indicazione degli accessi, eventuali parcheggi di pertinenza, piante, sezioni e prospetti in scala 1:100

Luogo e data

Firma

ALLEGATO D

Il/i sottoscritto/i.....
nato/i a, il
e residente/i in,
Via....., n.....,
C.F....., in qualità di.....
per/dell'immobile proposto,

ai fini del presente avviso indica quale ipotetico canone annuo di locazione l'importo di
€.....(euro.....) IVA ESCLUSA.

Luogo e data

Firma leggibile